



FESTSETZUNGEN

DER VORHABEN - UND ERSCHLIESSUNGSPLAN BEINHÄLT NICHT DIE INTERNE AUFTEILUNG DER GRÜNFLÄCHE, WEGFÜHRUNG, GARTENGESTALTUNG UND DIE GESTALTUNG DER GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN. GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN AN GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN; WEGE- UND STRASSENFÜHRUNGEN SIND AUF WUNSCH DES VORHABENSTRÄGERS IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE ZULÄSSIG.

LEGENDE **ANLAGE**

- STELLPLÄTZE HAUS A; HAUS B; HAUS C; HAUS D
- STELLPLÄTZE BESUCHER
- BEHINDERTENSTELLPLÄTZE
- ABSTANDSFLÄCHE(x0.40%)
- GEBÄUDE NEU
- STELLPLÄTZE NEU
- GEWEGE NEU
- TREFFPUNKTE GEPLASTERT
- FLÄCHE FÜR DIE FEUERWEHR
- STÜTZMAUERN GELÄNDE
- POSITION TIEFGARAGE
- EINHEIMISCHE STRÄUCHER
FELSENBIRNE
SCHMETTERLINGSSTRAUCH
DEUTZIE
KORKWITZIE
FALSCHER JASMIN
SPIERSTRAUCH
GEMEINER FLIEDER
WINTERSCHNEEBALL
WEIGELIE
- LAUBBAUM 1./2. ORDNUNG
FELD AHORN
SPITZAHORN HAIN BUCHE
WINTERLINDE
- LAUBBAUM 2./3. ORDNUNG
FELD AHORN
SPITZAHORN HAIN BUCHE
WINTERLINDE

FERTIGUNG	PLANUNG	FL.NR. 64
BAUVORHABEN	NEUBAU EINER WOHNANLAGE MIT 36 WOHNHEITEN 2 GARAGEN UND TIEFGARAGE _FREIFLÄCHEN_STELLPLÄTZE RINGSTRASSE 48 86511 SCHMIECHEN	
PLAN	_FREIFLÄCHENPLAN M.1:200 ABSTANDSFLÄCHEN	BLATT 2.6. 06.12.2021
BAUHERR		
PLANUNG	ROCHOLL ARCHITECTURE AM EINFANG 19 83627 WARGAU HANDY 0151 46504352	

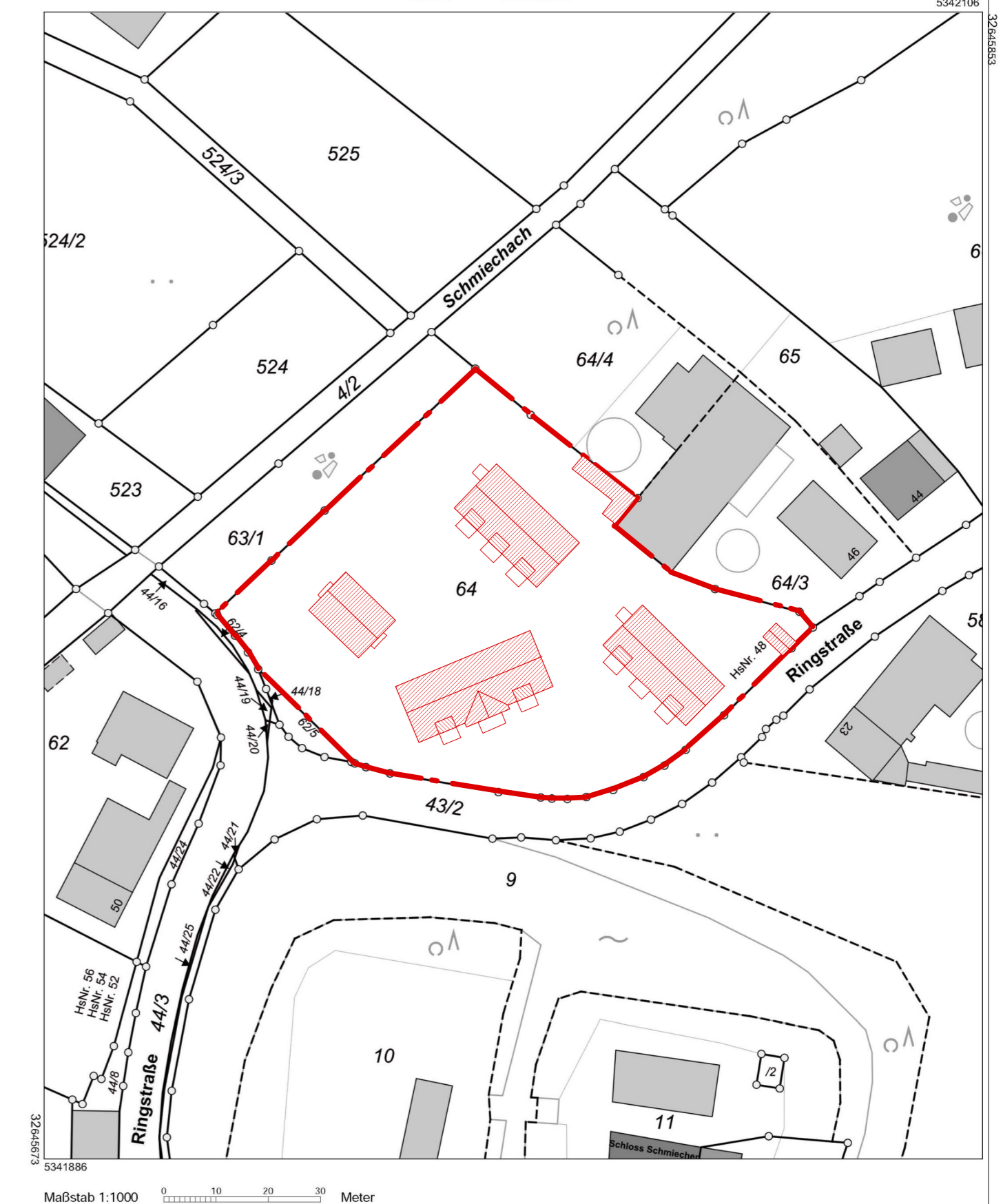
GEMEINDE SCHMIECHEN



VORHABEN-UND ERSCHLIEBUNGSPLAN
ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN NR.23
"HANSERBAUER"
IN DER SATZUNGSFASSUNG VOM 06.12.2021
PLAN 2.6.

PLAN 2.6.

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Flurkarte 1 : 1000
Erstellt am 15.11.2021
Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Aichach
Münchener Straße 7
86551 Aichach
Gemeinde: Schmiechen
Landkreis: Aichach-Friedberg
Bezirk: Schwaben
Flurstück: 64
Gemarkung: Schmiechen



Mißstab 1:1000
Verweiltätigkeit nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.